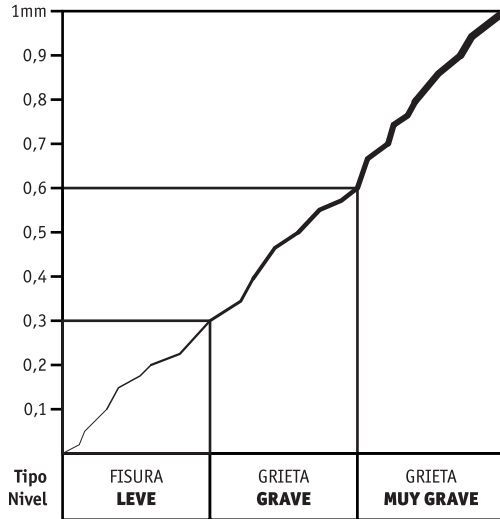


Gravedad de las Grietas

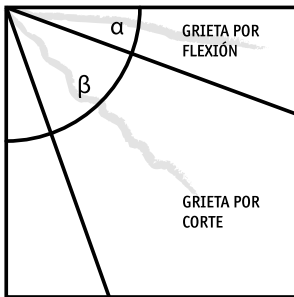
Dependiendo de su espesor



Dependiendo del espesor de una fisura, ésta se reconoce como una fisura leve cuando no sobrepasa los 0,3 mm.

Una vez que la fisura supera esta dimensión, empieza a considerarse como una grieta.

A su vez, cuando la grieta supera los 0,6 mm se considera como una grieta grave, hasta sobrepasar el milímetro de espesor, que ya es considerado como muy grave.



Dependiendo del ángulo, en que se agrieta un muro, se puede saber a qué tipo de esfuerzo recibido.

IMPORTANTE

Este sistema, supone que la grieta se encuentra en algún elemento ESTRUCTURAL de la edificación.

Cuando la grieta se encuentra por la superficie como en la pintura o en el estuco, se debe picar para lograr ver en qué estado se encuentra la estructura.

Cuando la grieta se encuentra en un muro no estructural, se debe evaluar el caso para derribar dicho muro, con lo cual no se compromete la estructura de la edificación.

α = ángulo agudo

β = cerca de 90°

Esto da cuenta de cómo se comporta la estructura y qué parte de la edificación habría que reforzar.

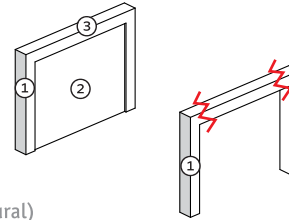
Daño

Según elemento de construcción

DAÑO EN PORTICO

se debe retirar el estuco para ver la estructura. Revisar si el daño está solamente en el estuco o si llega a la parte estructural.

- 1- Pilar (estructural)
- 2- Albañilería u otro (no estructural)
- 3- Viga (estructural)



Daño GRAVE

DAÑO EN PILAR

Estos elementos siempre son estructurales.

Grave: cuando existe pandeo en el pilar.

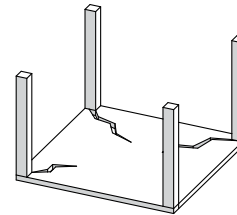
Muy grave: cuando existe desprendimiento de material y los fierros interiores están a la vista.



Daño MUY GRAVE

DAÑO EN LOSAS

Cuando es de tipo estructural, aparecen grietas diagonales desde los extremos hacia el centro. Éstas son visibles tanto desde arriba (piso) como desde el piso inferior (techo).



Daño GRAVE

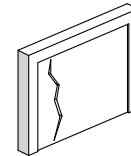
DAÑO EN MUROS

El daño de los bigotes producidos alrededor de las ventanas dependerá del tipo de muro.

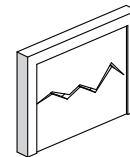
Estructural: muy serio, no es seguro habitar la edificación.
Tabique: es necesario botarlo, por riesgo de posibles desprendimientos.

Leve: cuando la unión está bien hecha y la albañilería es de buena calidad, los movimientos sísmicos producen tensiones internas y se genera una grieta vertical.

Grave: cuando el muro ha sido incapaz de resistir los esfuerzos horizontales del sismo, se producen grietas diagonales. Esto implica que el muro ya no se comporta de forma compacta y debe ser reparado con urgencia.



Daño LEVE



Daño GRAVE

MANUAL DE CATASTRO

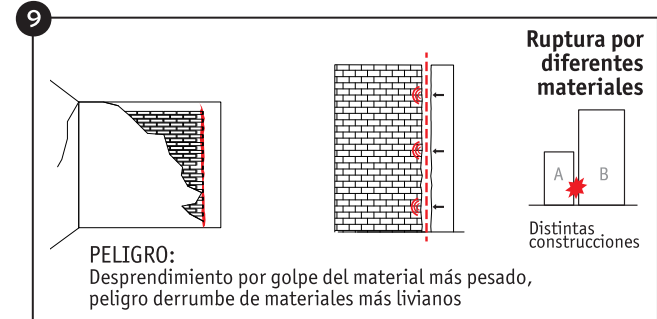
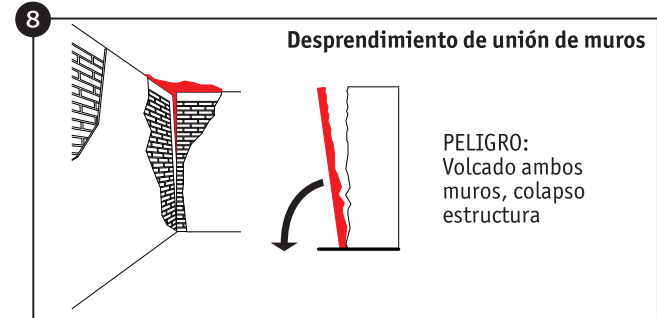
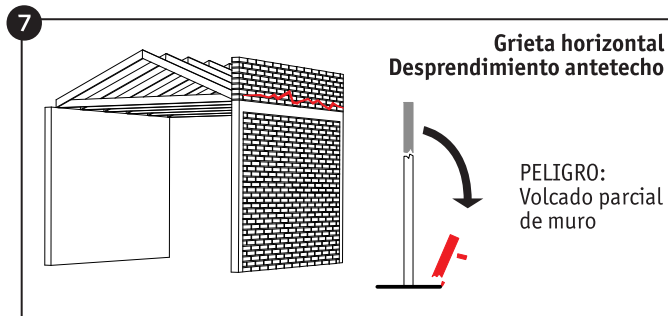
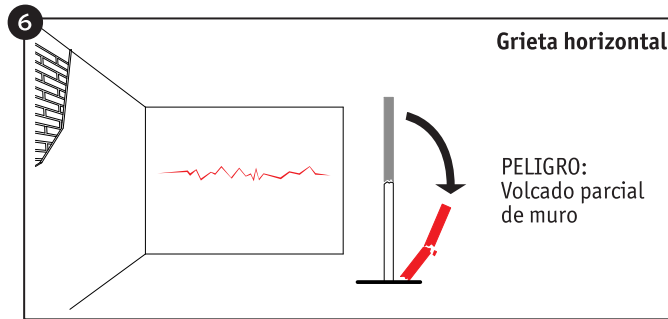
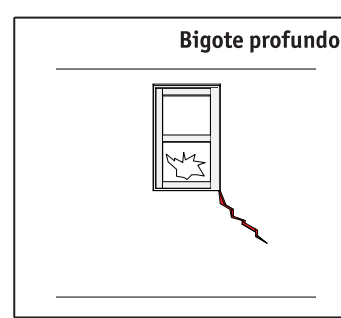
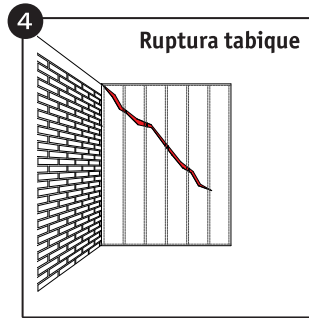
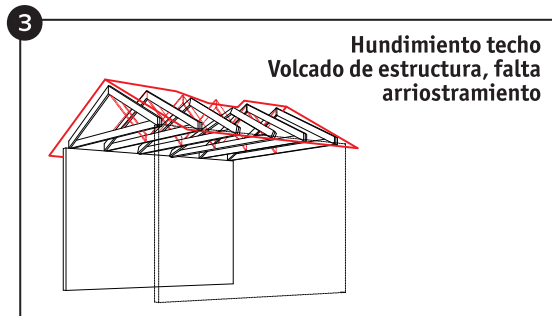
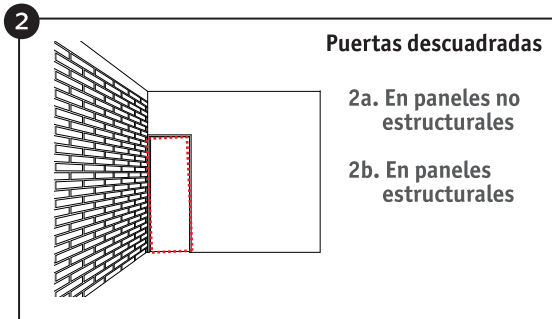
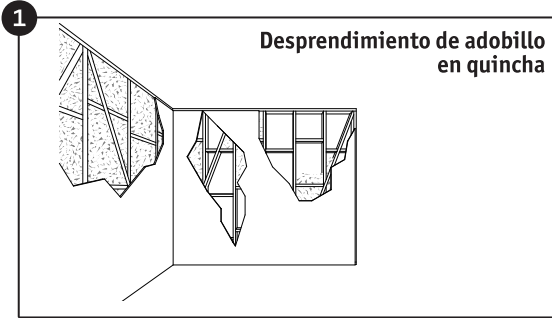
RECONOCIMIENTO DE DAÑOS

RCTN

WWW.RECONSTRUYE.CL

ADVERTENCIA: LOS DIAGNÓSTICOS SÓLO PUEDEN SER HECHOS POR PERSONAS TÉCNICAMENTE CAPACITADAS. ESTE MANUAL NO DEBE UTILIZARSE PARA QUE LAS PERSONAS AUTO-DIAGNOSTIQUEN SUS EDIFICACIONES.

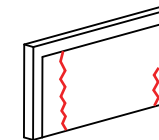
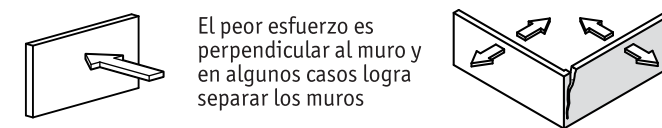
Grado de Daño Según Material



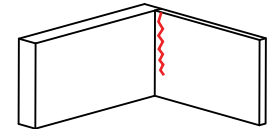
Grado de Daño Según Material

	Albañilería	Madera	Tierra
Leve	2 3 4	2 3 4	1 2 3 4
Grave	5 6 7	5 6	5 6 7
Muy Grave	8 9 10	8 9 10	8 9 10

Esfuerzos Dinámicos En cualquier estructura



Se producen grietas en muros no estructurales



Se producen grietas en el empalme de muros estructurales y no estructurales

La techumbre no es independiente del resto de la estructura, pero no constituye un diafragma rígido (como lo sería una losa). En el caso del adobe el peso/compresión ayuda a anular las tensiones de tracción que pudieran producirse.

