

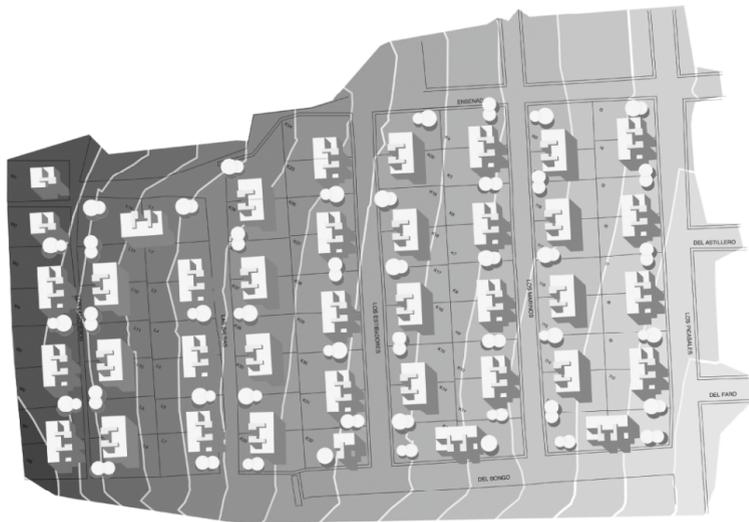
## Memoria explicativa

La propuesta plantea una vivienda conformada mediante tres módulos y un sistema de agrupación pareado, el cual vincula las unidades habitacionales a través del módulo base que contempla los servicios y circulaciones verticales.

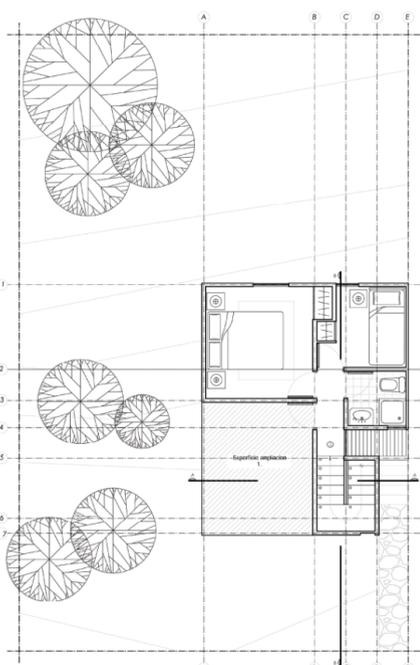
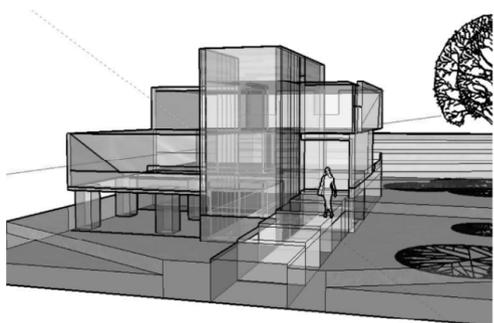
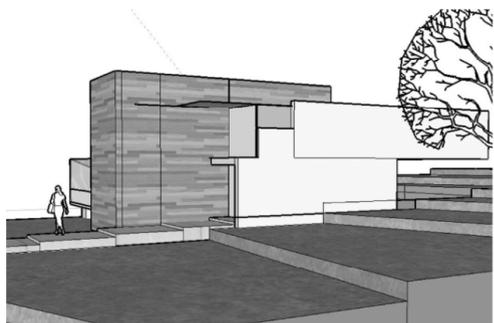
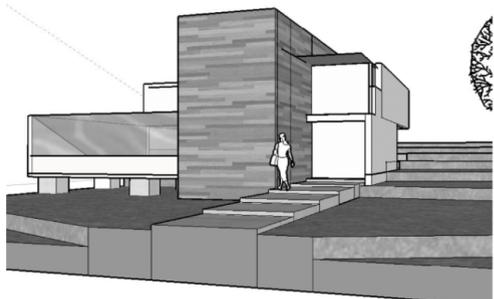
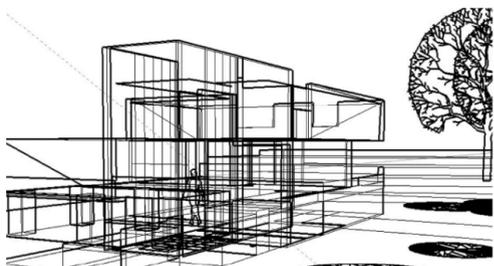
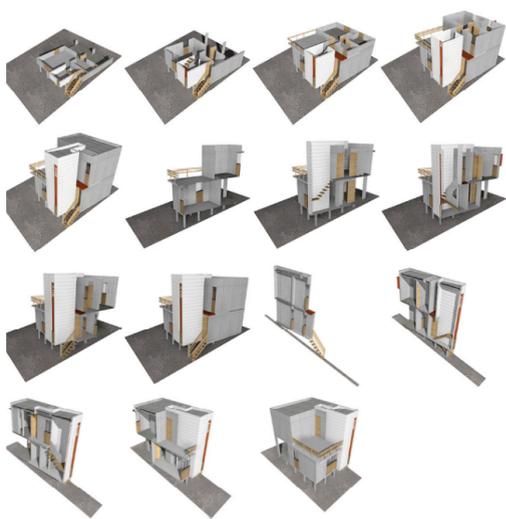
El desafío trazado por el equipo, fue generar viviendas cuya etapa de expansión fuese versátil en cuanto a estrategias de uso, otorgándole flexibilidad a la propuesta, elemento indispensable para desarrollar la identidad de la vivienda y el sentido de pertenencia en el habitante.

La capacidad de adaptación de la expansión permite que la vivienda se adecue a la familia y no la familia a ella, respondiendo así a necesidades específicas de cada hogar, rompiendo el paradigma de la concepción de la vivienda como reproductora de fuerza de trabajo, pudiendo introducir espacios de producción en la vivienda, ayudando en la movilidad social del grupo familiar, entendiendo entonces a la vivienda no solo como una unidad que acoge a una familia.

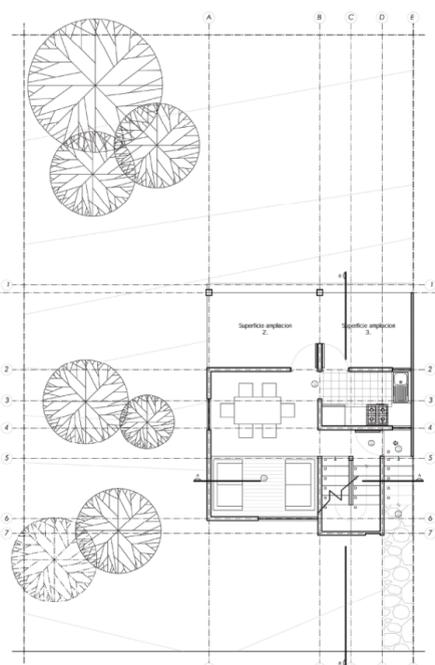
El entregar elementos básicos para una futura etapa de crecimiento la hace concretable mediante una fácil construcción, además de precisar los límites volumétricos desde la primera etapa, siendo esta contenedora de las posteriores expansiones.



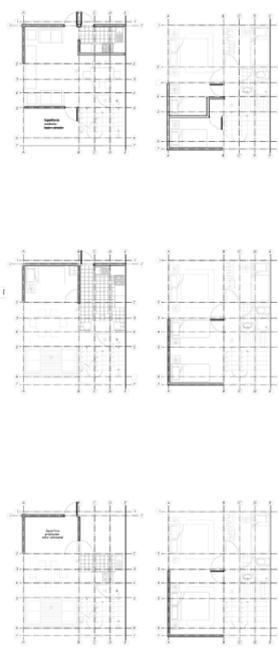
Plano de Emplazamiento Escala 1:500



Planta 1er piso Escala 1:50



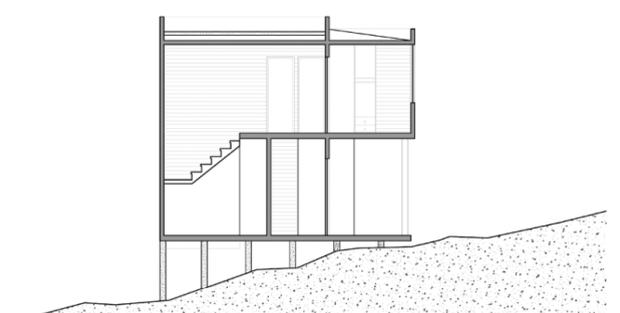
Planta 2do piso Escala 1:50



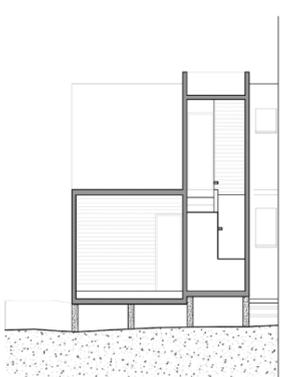
Opciones Ampliación Escala 1:100



Elevación Lateral Escala 1:50



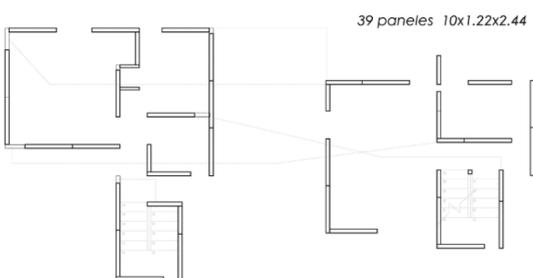
Corte B-B' Escala 1:50



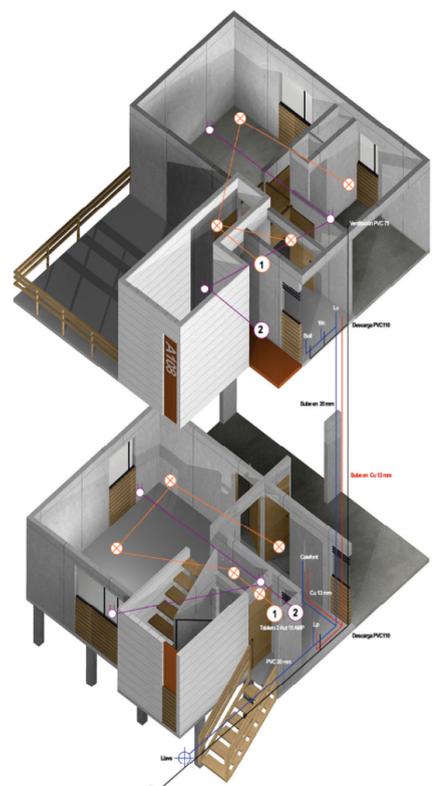
Corte A-A' Escala 1:50



Elevación frontal Escala 1:50



Utilización panelería COVINTEC Escala 1:50



Isométrica desplegada Escala 1:50

## Cuadro de superficies

| 1 PISO |   | 2 PISO |   |
|--------|---|--------|---|
| G      | H | D      | E |
| A      | B | I      | F |
| C      |   |        |   |

1 ETAPA  
 A 10,97  
 B 3,60  
 C 4,40  
 D 13,83  
 E 3,60  
 F 4,40  
 TOTAL 1 ETAPA 40,80 m  
 2 ETAPA  
 G 5,70  
 H 4,80  
 I 8,70  
 TOTAL 2 ETAPA 19,20 m